

## **TISKOVÁ ZPRÁVA** **24. září 2024**

**EXKLUZIVNÍ Penthousy S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM?**

**najdeme je V REZIDENCI RADIMOVA BŘEVNOV**

**Společnost Geosan Development uvádí na trh čtyři luxusní penthousy v rámci projektu Rezidence Radimova Břevnov. Tyto unikátní byty, pojmenované Botanic, Vista, Majesty Elegant, nabízejí velkorysé prostory od 120 do 154 m² ve stavu shell & core plus, které korunují rozsáhlé terasy. Penthousy se pyšní výhledy na Pražský hrad a okolí, přípravou na střešní vířivku, zasklenou lodžií či zimní zahradu. Projekt je aktuálně ve výstavbě s plánovanou kolaudací v závěru letošního roku. Možnost nastěhování je již na jaře 2025.**

*„Naše penthousy ztělesňují vrchol luxusního bydlení. Každý z bytů je navržen tak, aby rezonoval s různými typy osobnosti, nicméně dvě věci mají společné: poskytují maximální komfort a soukromí. To vše v tradiční rezidenční lokalitě pražského Břevnova, kde se nové bydlení v současnosti hledá jen stěží, navíc v areálu s rozkvetlou zahradou, vzrostlými stromy a historickou kapličkou na dohled od Hradčan,"* popisuje **Jiří Baloun, vedoucí prodeje a marketingu Geosan Development.**

Penthousy jsou situované na 8. a 9. nadzemním podlaží a skýtají možnost individuálního přizpůsobení i těm nejvyšším nárokům nových obyvatel. *„Všechny penthousy nabízíme v provedení shell & core plus, díky čemuž poskytujeme jedinečnou příležitost vytvořit si domov přesně podle představ. Můžete si zvolit design, materiály a vybavení, které nejlépe odrážejí váš osobní styl, vkus a potřeby. Teprve vaše skutečné “já” totiž dodá vašemu novému bydlení ten skutečný rozměr,”* komentuje **Jiří Baloun** s tím, že zájemcům o realizaci interiéru na míru je k dispozici designerka Beata Haškovcová.

Projekt Rezidence Radimova Břevnov od architektů z tuzemského Atelieru 89 klade důraz na kvalitní materiály, které podtrhují harmonii místa. Moderní prosklená nároží a zábradlí na terasách i lodžiích jsou zárukou ničím nerušených výhledů do okolí. O příjemnou atmosféru v interiérech se postarají předokenní elektricky ovládané žaluzie a klimatizace.

*„V našem projektu ale nezapomínáme ani na další náročné klienty,"* navazuje **Jiří Baloun** a dodává:*„V nabídce máme i velké byty 4+kk ve vysokém standardu, které jsou ideální nejen pro rodiny s dětmi, ale také pro páry hledající skutečně prostorné bydlení, kde budou mít dostatek místa pro své koníčky, práci i relaxaci."*

Pro potenciální kupce je navíc k dispozici moderní prodejní centrum s interaktivní aplikací umožňující virtuální prohlídku bytů a detailní seznámení s projektem a jeho blízkým okolím, včetně informací o školách, školkách, kulturních či zdravotních zařízeních a nákupních možnostech. Zájemci tak mají jedinečnou příležitost poznat projekt do hloubky a představit si svůj budoucí život v této lokalitě.

Rezidence Radimova Břevnov vyrůstá v bezprostřední blízkosti parku Kajetánka a rybníka Vincentinum. Samotná čtvrť je známá svou jedinečnou atmosférou, představující ideální kombinaci dobré občanské vybavenosti a dostupnosti centra s klidem přírody. Park Ladronka s dráhou pro kolečkové brusle, zahrady Břevnovského kláštera i historické Hradčany jsou na dosah. Okolí projektu vyniká pestrou škálou restaurací, kaváren a sportovních zařízení, které uspokojují potřeby všech věkových kategorií.

[www.penthousy-radimova.cz](http://www.penthousy-radimova.cz)[www.rezidence-radimova.cz](http://www.rezidence-radimova.cz)

***Společnost Geosan Development*** *působí na českém trhu rezidenčních nemovitostí více než 20 let. Od svého založení v roce 1998 již dokončila 22 novostaveb s téměř 2 350 byty. Mezi její aktuální projekty patří Rezidence Radimova Břevnov v exkluzivní lokalitě poblíž parku Kajetánka, Re.Start Petynka či Rezidence Benkova, komorní projekt dvou bytových domů ve vilové čtvrti pražského Chodova. V různých stupních přípravy má další projekty s cca 1 000 bytů v atraktivních lokalitách širšího centra Prahy. Vedle toho působí také v regionech: v Choťánkách u Poděbrad realizovala přípravu stavebních parcel pro individuální výstavbu rodinných domů a v současné době připravuje v lokalitě další fázi pozemků k prodeji. V říjnu 2018 navíc společnost rozšířila spektrum svého podnikání o kancelářské nemovitosti, když koupila administrativní komplex Nagano Park v Praze 3 s celkovou plochou 26 000 m2.*

**Pro více informací kontaktujte:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Crest Communications, a.s.** |  |
| **Denisa Kolaříková** | **Kamila Čadková** |
| [denisa.kolarikova@crestcom.cz](mailto:denisa.kolarikova@crestcom.cz) | [kamila.cadkova@crestcom.cz](mailto:kamila.cadkova@crestcom.cz) |
| mobil: 731 613 606 | mobil: 731 613 609 |